

**Olivier MEFFRE**  
Avocat

Pôle Médial et Juridique  
230, Les Allées  
13630 – EYRAGUES  
Tél. : 04 90 90 98 90  
Fax : 04 90 90 93 46

## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES :

Tribunal de Grande Instance de TARASCON  
Quartier KILMAINE 28, Allée du Général Jennings DE KILMAINE

**UNE MAISON DE DEUX ÉTAGES AVEC COUR ET GARAGE**  
**32, rue CARNOT 13210 SAINT REMY DE PROVENCE**

**MISE À PRIX : 500 000 EUROS**

AVEC FACULTÉ DE BAISSÉ DE MISE À PRIX DU TIERS DU QUART ET DE MOITIÉ  
EN CAS DE CARENCE D'ENCHÈRE  
FRAIS PAYABLES EN SUS

---

**ADJUDICATION LE 4 MAI 2015 À 14 HEURES**

Visite le 21 avril 2015 à 11 h par SCP BRUTUS STEVENS,  
Huissier de Justice à TARASCON - Tél. 04 90 91 11 39

---

À LA REQUÊTE DE : Catherine AILLAUD et Frédérique ARAKELIAN 6, rue du Capricorne 83520 ROQUEBRUNE SUR ARGENS.

DÉSIGNATION : Une maison élevée de deux étages sur rez-de-chaussée située 32, rue CARNOT (cadastrée section AB n° 140). Immeuble de caractère situé en plein cœur de ville. superficie habitable de 280 m<sup>2</sup> environ répartie sur trois niveaux : rez-de-chaussée : entrée, salle à manger, bureau, cuisine, salle d'eau toilette, 2 cages d'escalier. 1° étage : 2 paliers, 3 chambres, bureau, cabinet de toilette, salle de bain, WC. 2° étage : 2 paliers, bureau, chambre, 2 greniers aménageables, terrasse. Cour intérieure de 118 m<sup>2</sup> avec porche. une pièce voutée de 29 m<sup>2</sup>. Le bien est libre de toute location ou occupation.

CONDITIONS DE LA VENTE : Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat au Barreau de Tarascon à qui doit être remis, avant les enchères, une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque représentant 10 % au moins de la mise à prix.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Tribunal de Grande Instance de TARASCON service des ventes immobilières.

Plus amples renseignements : Olivier MEFFRE, Avocat, Pôle Médical et Juridique 230, Les Allées 13630 - EYRAGUES – Tél. : 04 90 90 98 90.